

ANEXO III.-

**aprobado por Resolución del Tribunal de Superintendencia n.º109/2024-
ACT. 3686/2022.**

PLANILLA ANEXA- FORMULARIO DE COTIZACIÓN

1)- Persona humana: nombre completo, profesión, fecha de nacimiento, estado civil, número de documento de identidad con fotocopia, domicilio electrónico (email) y real.

-Persona jurídica: nombre, razón social, domicilio electrónico (email) y real (el oferente/firmante debe estar debidamente legitimado y autorizado para ofertar)

2) Nombre y Apellido o Razón Social de la inmobiliaria interviniente (el oferente/firmante debe estar debidamente autorizado por el titular del inmueble para ofertar).

3) OFERTA: precio único y mensual para los primeros cuatro meses de vigencia del contrato se fija en la suma de PESOS (\$) y para el resto de la vigencia del contrato (20 meses) ajuste cuatrimestral, utilizando el ÍNDICE DE CONTRATO DE LOCACIÓN-ICL- conformado por partes iguales por las variaciones mensuales del índice de precios al consumidor (IPC) y la remuneración imponible promedio de los trabajadores estables (RIPTE), elaborado y publicado mensualmente por el Banco Central de la República Argentina (BCRA).

Se declara que la presente oferta se mantiene por el término de TREINTA (30) días hábiles a partir de la fecha de apertura del acto. Si al vencimiento de este plazo no hubiera pronunciamiento administrativo sobre la adjudicación, la obligación de mantenimiento de la oferta se renovará en forma automática por periodos consecutivos de 30 días, debiendo presentar desistimiento expreso de la propuesta con no menos de (5) días hábiles de antelación al vencimiento de cada periodo.

4) Domicilio y descripción del inmueble ofertado: (se deberán incluir las características del inmueble ofrecido, tales como domicilio, cantidad de habitaciones, servicios que posee y en general todo elemento que se desee agregar a fin de ampliar o ilustrar la oferta. Se recomienda la inclusión de fotos recientes)

5) Indicar si el inmueble ofrecido en alquiler es de propiedad de más de una persona, y quien facturará en caso de resultar adjudicatarios.

6) Informar si el inmueble ofertado se encuentra sometido al Régimen de Propiedad Horizontal

7) Especificar el estado de conservación, mantenimiento y funcionamiento de las instalaciones del inmueble y la cantidad de días corridos que demandará en el caso de ser necesario, la ejecución de trabajos de acondicionamiento y reformas.

8) *La presentación de la oferta importa la aceptación lisa y llana del modelo de contrato de locación respectivo que se adjunta a la presente Solicitud*

**FIRMA DEL OFERENTE:
ACLARACIÓN CON NUMERO DE DNI.**